

STRUTTURA MODULARE

UFC	Titolo	Obiettivi e contenuti	
1	Accoglienza	<p><u>Obiettivi:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ avviare il processo di socializzazione tra i partecipanti; ▪ presentare il programma per la condivisione delle finalità e del percorso del corso. <p><u>Contenuti:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ accoglimento e presentazione allievi, docenti, tutor, struttura; ▪ contratto d'aula; ▪ iniziativa formativa; ▪ contrattazione aspettative. 	
2	Prevenzione e sicurezza sui luoghi di lavoro (D.lgs. 81/08)	<p><u>Obiettivi:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ● Conoscere le misure di prevenzione idonee a tutelare la salute e l'integrità fisica dei lavoratori; ● interpretare correttamente le informazioni e la documentazione aziendale sulla valutazione dei rischi e le misure di prevenzione, sulle sostanze pericolose, le macchine, gli impianti, l'organizzazione e gli ambienti di lavoro al fine di essere partecipe alla organizzazione della sicurezza aziendale. <p><u>Contenuti:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ● principi costituzionali e civilistici; ● quadro normativo in materia di sicurezza dei lavoratori (D.lsg. 81/2008); ● la legislazione generale e speciale in materia di prevenzione infortuni e igiene del lavoro; ● i principali soggetti coinvolti ed i relativi obblighi; ● la definizione e l'individuazione dei fattori di rischio; ● misure (tecniche, organizzative, procedurali) di prevenzione e protezione; ● formazione e informazione; ● Dispositivi di protezione individuale; ● Prevenzione incendi e piani di emergenza; ● Prevenzione sanitaria. <p><u>Verifiche di fine modulo.</u></p>	
3	Informatica di base	<p>Una azione di "politica attiva del lavoro", finalizzata a migliorare l'occupabilità dei giovani/adulti delle regioni meridionali e, nello specifico, della nostra, è sicuramente il possesso di nuove competenze di base (i nuovi alfabeti della società dell'informazione). Ciò risponde alla necessità di</p>	

		<p>fronteggiare la diffusione delle tecnologie informatiche e di telecomunicazione e la crescente globalizzazione dei mercati.</p> <p style="text-align: center;">OBIETTIVI</p> <p>Fornire le conoscenze sull'informatica di base, sui principali concetti, sul sistema operativo e sui principali applicativi utilizzati in ambito di ufficio.</p> <p style="text-align: center;">CONTENUTI</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Informatica di Base (Nozioni introduttive; Hardware e Software; Dispositivi di memoria; Periferiche; Reti Informatiche; Sicurezza, diritti d'autore, aspetti giuridici). ➤ Gestione File – WINDOWS (Nozioni introduttive; Desktop; Organizzare i file; Editing; Gestione della stampa). ➤ Elaboratore Testi – WORD (Nozioni introduttive; Operazione di base; Formattazione; Riformare un documento; Stampa); ➤ Foglio Elettronico – EXCEL (Nozioni introduttive, Operazioni di base, Grafici e Diagrammi, Funzioni e formule, Formattazione, Stampa). ➤ Reti Informatiche – INTERNET (Nozioni introduttive, Navigazione e ricerca in Web, Segnalibri, Posta elettronica: Nozioni introduttive, Messaggi, Indirizzi, Gestione di messaggi). <p><u>Verifiche di fine modulo</u></p>	
4	I principali articoli del Codice Civile sul Condominio	<p><u>Obiettivi:</u> Conoscere i principali articoli del Codice Civile riguardanti il Condominio e l'amministratore.</p> <p><u>Contenuti:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ● Obbligatorietà nomina; conferma e revoca; ● Durata dell'incarico e prorogatio; ● L'amministratore giudiziario; ● Il compenso; ● La nomina conferita ad una società; ● Le attribuzioni : art.1130 c.c.; ● Rappresentanza sostanziale e processuale; ● Le liti attive e passive: la legittimazione dell'amministratore; ● Dissenso dei condomini rispetto alle liti, art. 1132 c.c.; ● Responsabilità civile e penale. 	
5	La nuova legge del 20/11/2012	<p><u>Obiettivi:</u> Conoscere i nuovi articoli della nuova legge che va ad integrare il Codice Civile.</p> <p><u>Contenuti:</u></p>	

		<ul style="list-style-type: none"> ● Accesso agli atti ● Figura dell' Amministratore ● Gli Animali ● Antenne ● Avviso di convocazione ● Consiglio dei condominio ● Contabilità ● Conto Corrente Condominiale ● Delega ● Destinazione d'uso parti comuni ● Distacco dall'impianto centralizzato ● Impianti di energia da fonti rinnovabili esclusivi ● Innovazioni ● Lavori su parti esclusive ● Mediazione ● Morosità e decreto ingiuntivo ● Parti comuni ● Quorum costitutivo ● Registri ● Sanzioni previste dal regolamento ● Sito web condominiale ● Solidarietà dei condòmini nelle spese ● Supercondominio ● Tabelle millesimali ● Videosorveglianza 	
6	Rendiconto consuntivo e bilancio preventivo	<p><u>Obiettivi:</u> <u>Aspetti tecnici, nozioni sui criteri di predisposizione.</u></p> <p><u>Contenuti:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ● Profili giuridici, l'obbligo di rendiconto, indicazioni in dottrina e giurisprudenza; ● I saldi di esercizio; poteri di verifica e controllo del singolo; ● Principi generali di contabilità ● Il condominio quale sostituto d'imposta, le agevolazioni e le detrazioni previste da leggi speciali, mod. 770 ● Preparazione dei documenti; ● Redazione del consuntivo; ● Redazione del preventivo; ● Ripartizioni delle spese. 	
7	Accompagnamento al lavoro e all'auto-imprenditorialità	<ul style="list-style-type: none"> ● <u>Normative in tema di lavoro (contratti, sindacati, aspetti fiscali, ecc.);</u> ● Definizione di attività imprenditoriale e libero- 	

		<p>professionale;</p> <ul style="list-style-type: none">• Analisi di mercato per collocare la propria professionalità;• Organizzazione dell'attività lavorativa (apertura partita IVA, figure professionali di riferimento, finanziamenti per l'avvio dell'attività);• Tecniche di marketing per l'autopromozione;• Creazione e correzione <u>Curriculum Vitae</u>, lettera di presentazione per le aziende, preparazione ai colloqui;• <u>Affiancamento con imprenditori esperti delle aziende partner</u>, che guideranno con i loro preziosi consigli gli allievi verso il raggiungimento degli obiettivi.	
--	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--